

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

## エントランスロック

2 F 以上,オートロック,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルテックアイ 203号室		
物件所在地	東京都調布市小島町3丁目74-1		
交通	京王線 調布駅 徒歩8分 京王線 布田駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[備考] カギ交換13,200円 ~		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エポスROOMID初回:50% 月次:1%		
備考	再契約型の定期建物賃貸借契約です。 2年後再契約時 新賃料の1.05ヶ月分(税込)		

情報更新日2025年12月20日

No.A121-203



東京都知事(11)第41487号  
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

八千代不動産株式会社 調布駅前支店

東京都調布市布田1丁目48-2

TEL:042-483-8008

E-mail : yachiyo@yachiyo-re.co.jp

FAX:042-485-8080



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%