FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

最上階角部屋！２ＬＤＫ

２Ｆ以上,オートロック,最上階,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	麻生第一ビル　506号室		
物件所在地	東京都三鷹市中原４丁目34-5		
交通	京王線　つつじヶ丘（東京）駅　徒歩21分 京王線　柴崎駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.4㎡	向き	東
築年月	1990年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,エアコン２台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システム		
その他費用	[備考]　鍵交換：16,500円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　エポスROOMiD　初回50%　月次1%		
備考	再契約型の定期建物賃貸借契約です☆ バイク置き場あり2,000円/月極		

情報更新日2026年6月23日　　No.A116506

お問合せ先

東京都知事（11）第41487号
社団法人　東京都宅地建物取引業協会

八千代不動産株式会社 調布駅前支店

東京都調布市布田１丁目４８－２
TEL:042-483-8008　　FAX:042-485-8080
E-mail : yachiyo@yachiyo-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101208　　物件管理コード：10000000000000000000011321116

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。