

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

## 駅近！

オートロック,ダブルロック,前面棟無,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トスカーナ22 102号室		
物件所在地	東京都調布市布田3丁目9-11		
交通	京王線 調布駅 徒歩4分 京王線 布田駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.73㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] 鍵交換22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスROOMiD 初回:50% 月次:1%		
備考	再契約型の定期建物賃貸借契約です 2年後再契約時 新賃料の1.05ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.0000000011

お問合せ先



東京都知事(11)第41487号  
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

## 八千代不動産株式会社 調布駅前支店

東京都調布市布田1丁目48-2

TEL:042-483-8008

FAX:042-485-8080

E-mail: yachiyo@yachiyo-re.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%