FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

モニター付・調布駅徒歩3分！ペット可のオススメ

２Ｆ以上,３面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,四方角部屋,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,市街地が近い,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 2ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー調布		
物件所在地	東京都調布市布田３丁目		
交通	京王線　調布駅　徒歩3分 京王線　布田駅　徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34.71㎡	向き	西
築年月	2020年1月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キ		
その他費用	[一時金]　鍵：22,000円 [備考]　ペットは2匹まで可能！専用ドックランは費用かかりません。ペットを飼わない場合は敷金1ヶ月で償却無し清掃費別途57,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　エポスカードROOMiD　初回保証料賃料の0.5ヶ月分、月次保証料賃料の1%		
備考	ペットは2匹までで原則入れ替えは出来ません。ペットありの場合は敷金2ヶ月で退去時全償却です、ペット無しの場合は敷金1ヶ月で退去時別途清掃費税込57,000円 【再契約型の定期建物賃貸借契約です】 ２年後再契約時　新賃料の1.05ヶ月分		

情報更新日2025年6月15日　　No.0000000266

お問合せ先

東京都知事（11）第41487号
社団法人　東京都宅地建物取引業協会

八千代不動産株式会社 調布駅前支店

東京都調布市布田１丁目４８－２
TEL:042-483-8008　　FAX:042-485-8080
E-mail : yachiyo@yachiyo-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101208　　物件管理コード：1112130662130000000537

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。