

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	0円

第一種中高層住居専用地域

通風良好,当社管理物件,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	- 20%	保証金	5ヶ月
物件種別	店舗事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	インスピレーションズ 店舗事務所号室		
物件所在地	東京都調布市布田3丁目39-2		
交通	京王線 調布駅 徒歩6分 京王線 布田駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(4.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.8畳) 納戸(1.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	65m²	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~		
設備	CATV, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, トイレ有, バス・トイレ別,		
その他費用	[備考] 鍵交換13,200円(税込) ~		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスROOMiD 初回100% 月次1%		
備考	再契約型の定期建物賃貸借契約です。 3年後、再契約料1.65ヶ月(税込) 原状引き渡し。 飲食・塾不可です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.0000000291

お問合せ先



東京都知事(11)第41487号
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

八千代不動産株式会社 調布駅前支店

東京都調布市布田1丁目48-2

TEL:042-483-8008

E-mail: yachiyo@yachiyo-re.co.jp

FAX:042-485-8080



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%