FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	0円

第一種中高層住居専用地域

通風良好,当社管理物件,駅まで平坦

【外観】

【間取り図】

３SLDK　専有面積　約６５㎡

間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	- 20%	保証金	5ヶ月
物件種別	店舗事務所（区画）		
建物名・部屋番号	インスピレーションズ　店舗事務所号室		
物件所在地	東京都調布市布田３丁目39 2		
交通	京王線　調布駅　徒歩6分 京王線　布田駅　徒歩4分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(4.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.8畳) 納戸(1.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[備考]　鍵交換13,200円（税込）～		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　エポスROOMiD　初回100%　月次1%		
備考	再契約型の定期建物賃貸借契約です。 3年後、再契約料1.65ヶ月（税込） 原状引き渡し。 飲食・塾不可です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.0000000291

お問合せ先

東京都知事（11）第41487号
社団法人　東京都宅地建物取引業協会

八千代不動産株式会社 調布駅前支店

東京都調布市布田１丁目４８－２
TEL:042-483-8008　FAX:042-485-8080
E-mail : yachiyo@yachiyo-re.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101208　　物件管理コード：111213066213000000055O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。